

**Villetta indipendente in Periferia lato Mazara - Marsala**

**DESCRIZIONE:**

**VILLETTA INDIPENDENTE MARE- 120 MQ.CA.**

vendesi a Marsala, nella Contrada Berbaro, zona periferia lato Mazara, a pochi metri dal mare, Villetta indipendente di circa 120 mq, oltre porticato di circa 60 mq, su un lotto di terreno di circa 340 mq. La villetta ?os?omposta:

- piano terra: cucina-soggiorno e bagno OLTRE porticato;
- primo piano: soggiorno, cucina, camera matrimoniale, 2 camerette, disimpegno, bagno e balconi.

Parzialmente ristrutturata ( prospetto e alcune parti degli interni)

Richiesta iniziale euro 120.000,00 trattabili (RIF. 8871- Villette)

**PREZZO:** 130000 - 120000 Ribasso %8



**SCHEDA IMMOBILE:**

|                          |                                  |
|--------------------------|----------------------------------|
| Codice: 8871             | Tipologia: Villetta indipendente |
| Comune: Marsala          | Zona: Periferia lato Mazara      |
| Posizione: Fronte strada | Superficie: 120.00 Mq            |
| Stato: Abitabile         | Allestimento: Libero             |
| Vani: 3                  | Bagni: 2                         |
| Riscaldamento: Assente   | Giardino: Terreno                |
| Posto Auto: 0            | Classe Energetica: G             |