

Villetta indipendente in Periferia lato Mazara - Marsala

DESCRIZIONE:

VILLETTA INDIPENDENTE - 150 MQ.CA.,

vendesi a Marsala, nella Contrada Berbaro, zona periferia lato Mazara, zona residenziale e turistica, a pochi metri dal mare e a circa 4 km dal centro storico, villetta di recente costruzione, posta su due livelli, piano terra adibita a zona giorno composta da ampio salone, cucina, camera matrimoniale, bagno, ripostiglio e ampie verande; piano primo, adibito a zona notte, composta da due ampie camere da letto, cameretta, bagno, due ripostigli e balcone. Il tutto su un lotto di terreno di circa mq. 500, recintato, attrezzato con alberi, piante e prato all'inglese.

Ottime condizioni generali, riscaldamento autonomo, barbecue in muratura e varie. Tutte le rifiniture interne sono state eseguite con materiali di prima scelta di ottima manifattura, extra dal capitolato di appalto dell'impresa che ha realizzato la villetta.

Richiesta euro 230.000,00 (RIF. 8964- Villette)

PREZZO: 230000.00 euro



SCHEDA IMMOBILE:

Codice: 8964	Tipologia: Villetta indipendente
Comune: Marsala	Zona: Periferia lato Mazara
Posizione: Vista mare	Superficie: 130.00 Mq
Stato: Abitabile	Allestimento: Libero
Vani: 4	Bagni: 2
Riscaldamento: Autonomo	Giardino: Terreno
Posto Auto: 0	Classe Energetica: F 107,4570 kWh/mq



## Agenzia Immobiliare Sicilcasa

Geom. Indelicato Francesco  
Corso Gramsci 61 - Marsala (TP)  
Telefono: 0923 713135  
Email: [info@sicilcasa.net](mailto:info@sicilcasa.net)