

Appartamento in centro - Marsala

DESCRIZIONE:

APPARTAMENTO - 125 MQ.CA.,

vendesi a Marsala, zona centro, a pochi metri dalla Via Giovanni Amendola, in costruzione, appartamenti di varia tipologia da 80 - 100 - 125 mq, oltre balconi e posto auto.

Piani disponibili:

terra, primo, secondo terzo e quarto.

L'edificio, sito in Marsala nella Via Degli Atleti in fase di realizzazione sar?ostruito secondo le vigenti normative in fatto di sicurezza strutturale e comfort interno ambientale.

Composto da n. 8 appartamenti per civile abitazione estesi mq 125 e mq 100 e n. 2 uffici.

L'edificio sar?otato di molte rifiniture per il risparmio energetico tra le quali :

pannelli fotovoltaici per soddisfare il fabbisogno energetico delle parti condominiali;

rivestimento "a cappotto" per l'isolamento termico;

utilizzo di materiali con specifiche tecniche di "bioedilizia".

TIPO

Appartamento tipo di mq. 125 circa sar?omposto da :

soggiorno, cucina, disimpegno, camera matrimoniale, due camerette, ripostiglio e doppi servizi.

Richiesta euro 160.000,00 piano 1. a ? 1300 al mq.

Richiesta euro 185.000,00 per il terzo piano. a ? 1400 al mq.

(RIF. 344- Appartamenti)

PREZZO: 160000.00 euro



SCHEMA IMMOBILE:

Codice: 344

Tipologia: Appartamento



## Agenzia Immobiliare Sicilcasa

Geom. Indelicato Francesco  
Corso Gramsci 61 - Marsala (TP)  
Telefono: 0923 713135  
Email: info@sicilcasa.net

Comune: Marsala	Zona: centro
Posizione: Fronte strada	Superficie: 125.00 Mq
Stato: Nuova costruzione	Allestimento: Libero
Vani: 3	Bagni: 2
Riscaldamento: Autonomo	Giardino: null
Posto Auto: 0	Classe Energetica: G