



## Agenzia Immobiliare Sicilcasa

Geom. Indelicato Francesco  
Corso Gramsci 61 - Marsala (TP)  
Telefono: 0923 713135  
Email: info@sicilcasa.net

Edificabile E2 con progetto in Periferia lato Trapani - Marsala

### DESCRIZIONE:

LOTTO DI TERRENO CON PROGETTO - 2950 MQ.CA.,

Proponiamo a Marsala, nella contrada Giancola San Carlo. a circa 3 Km. dal centro urbano di Marsala, in zona residenziale, la VENDITA di un lotto di terreno di circa mq. 2950 con progetto approvato per la realizzazione di un fabbricato alla conduzione del fondo.

Il progetto prevede la realizzazione di un fabbricato di circa 90 mq, oltre verande e pergolati, composto da ampio soggiorno-cucina, doppi servizi, due camere da letto, ripostigli e verande. Nel prezzo di vendita sono inclusi i costi di progettazione e i costi della recinzione già realizzata.

Prezzo ? 60.000 poco trattabili

(RIF. 421 terreni)

PREZZO: 60000.00 euro

### SCHEMA IMMOBILE:

Codice: 421	Tipologia: Edificabile E2 con progetto
Comune: Marsala	Zona: Periferia lato Trapani
Posizione: Interna	Superficie: 2950.00 Mq
Uso: Da costruire	Progetto: si
Edifica: Si	